HORIZON

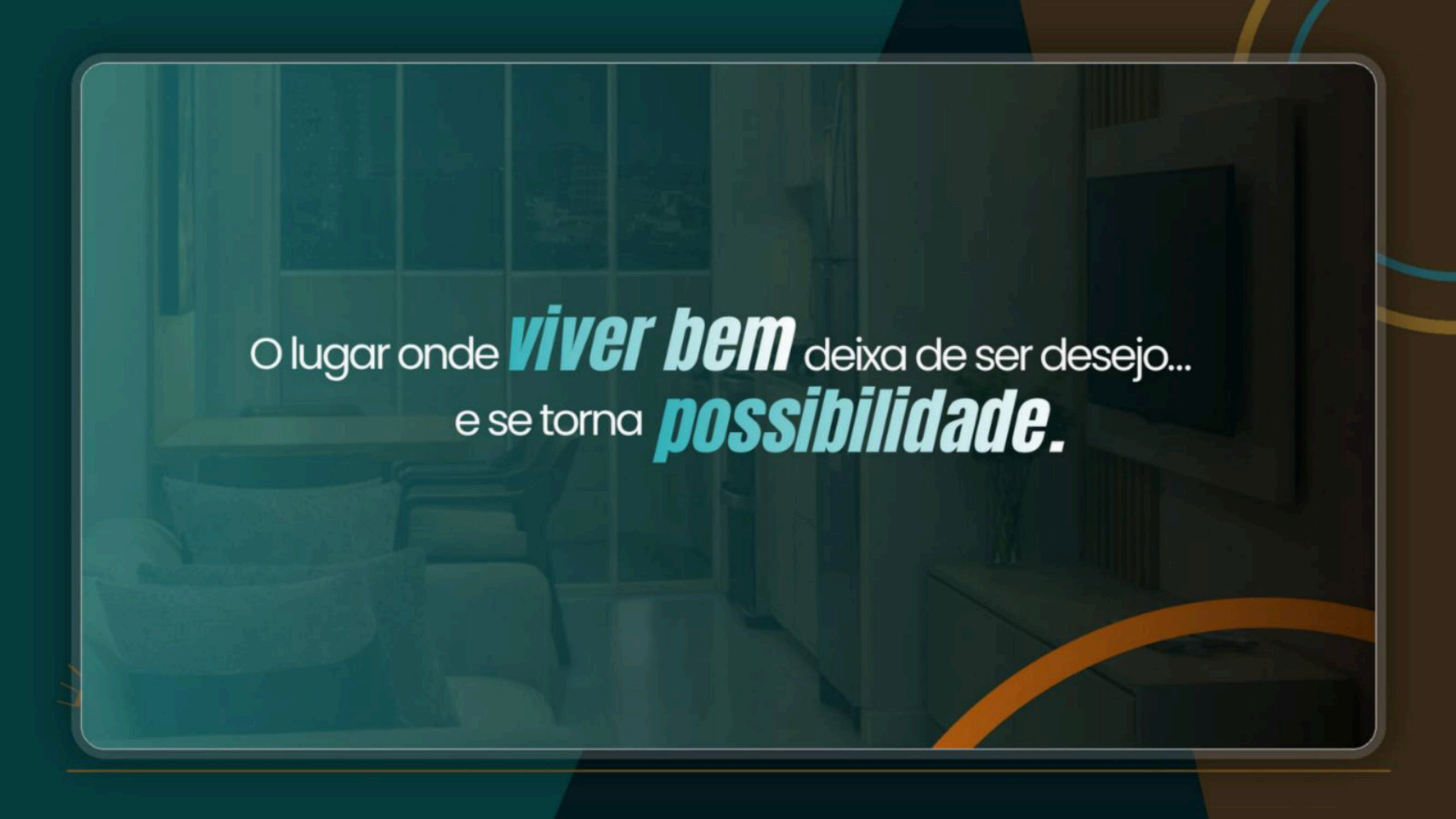
RESIDENCIAL

Empreendimento: PrimeiroLar CONSTRUTORA

Coordenacão de

Elevado por propósito, estrutura e futuro.




O lugar onde viver bem deixa de ser desejo...
e se torna possibilidade.

NO HORIZON, A ROTINA NÃO É UM DETALHE DO PROJETO. **ELA É O PONTO DE PARTIDA.**

Viver bem, pra nós, é bem específico:

- ✓ Segurança de verdade (não só promessa)
- ✓ Condomínio com lazer que funciona no dia a dia
- ✓ Planta inteligente (sem desperdício de espaço)
- ✓ Opções que se adaptam ao seu momento (sacada / garden)
- ✓ Estrutura que valoriza com o tempo



O estilo de vida mudou.

Famílias querem **praticidade, segurança** e uma rotina mais leve com estrutura dentro do condomínio e conveniência fora dele.

Enquanto muitos projetos repetem o "modelo antigo", o Horizon **nasce alinhado** com a vida real.

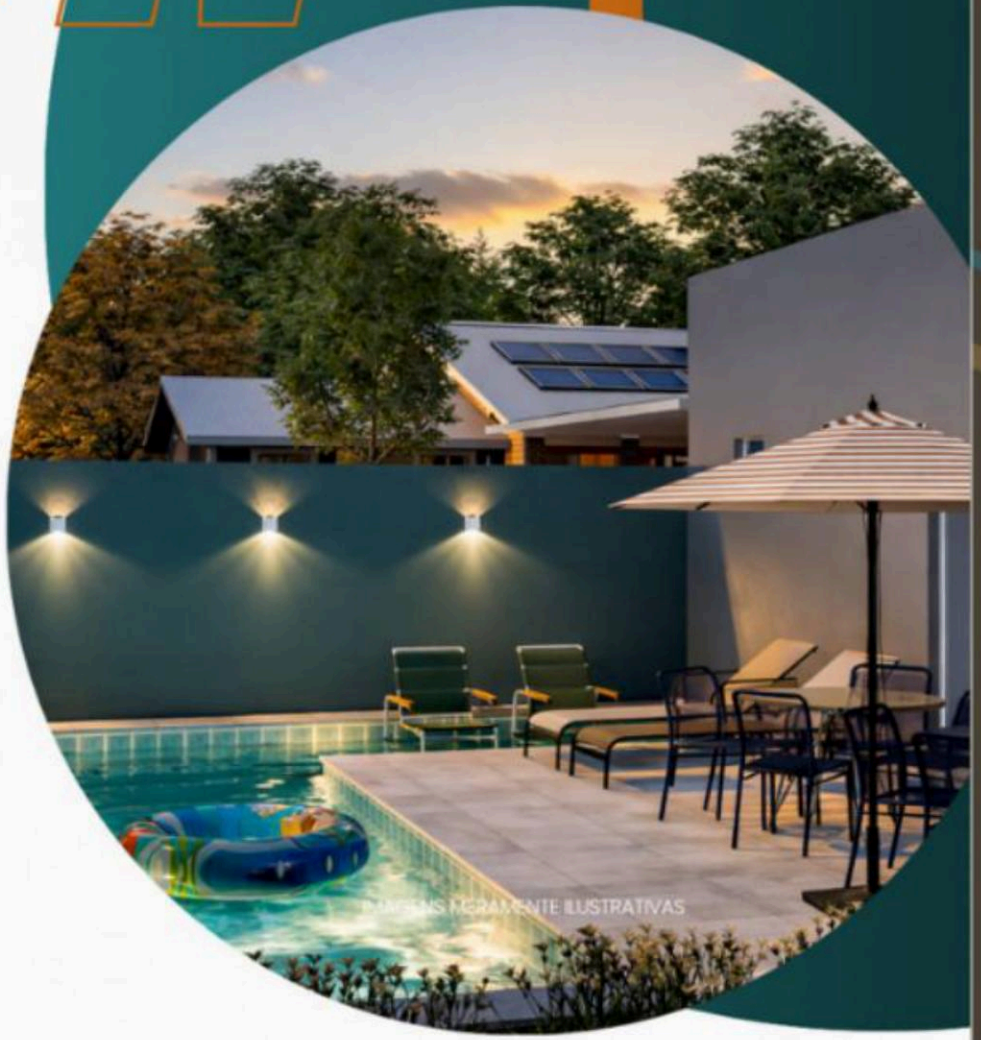


HORIZON

Horizon é a soma que quase ninguém entrega:

Condomínio completo + condição real de compra.

É o tipo de empreendimento que aumenta valor percebido sem complicar a sua vida *nem agora, nem depois.*





O Horizon foi criado para entregar, de verdade:

- ✓ Condomínio seguro e monitorado
- ✓ Áreas de lazer completas (para usar, não só "ter")
- ✓ Plantas inteligentes de 2 quartos
- ✓ Opções com sacada gourmet
- ✓ Opções garden (térreo com área privativa)
- ✓ Execução SPE Horizon com padrão e controle

Condomínio completo para uma rotina leve, segura e inteligente

O Horizon foi planejado para entregar um verdadeiro ecossistema de bem-estar, incluindo:

- PET PLACE
- PLAYGROUND
- QUADRA DE AREIA
- PISCINA
- ESPAÇO GOURMET
- ACADEMIA
- SALÃO DE JOGOS
- BICICLETÁRIO
- GUARITA
- CONVIVÊNCIA

ONDE ESTÁ?

ESCOLA INFANTIL;

UBSF;

IGREJAS;

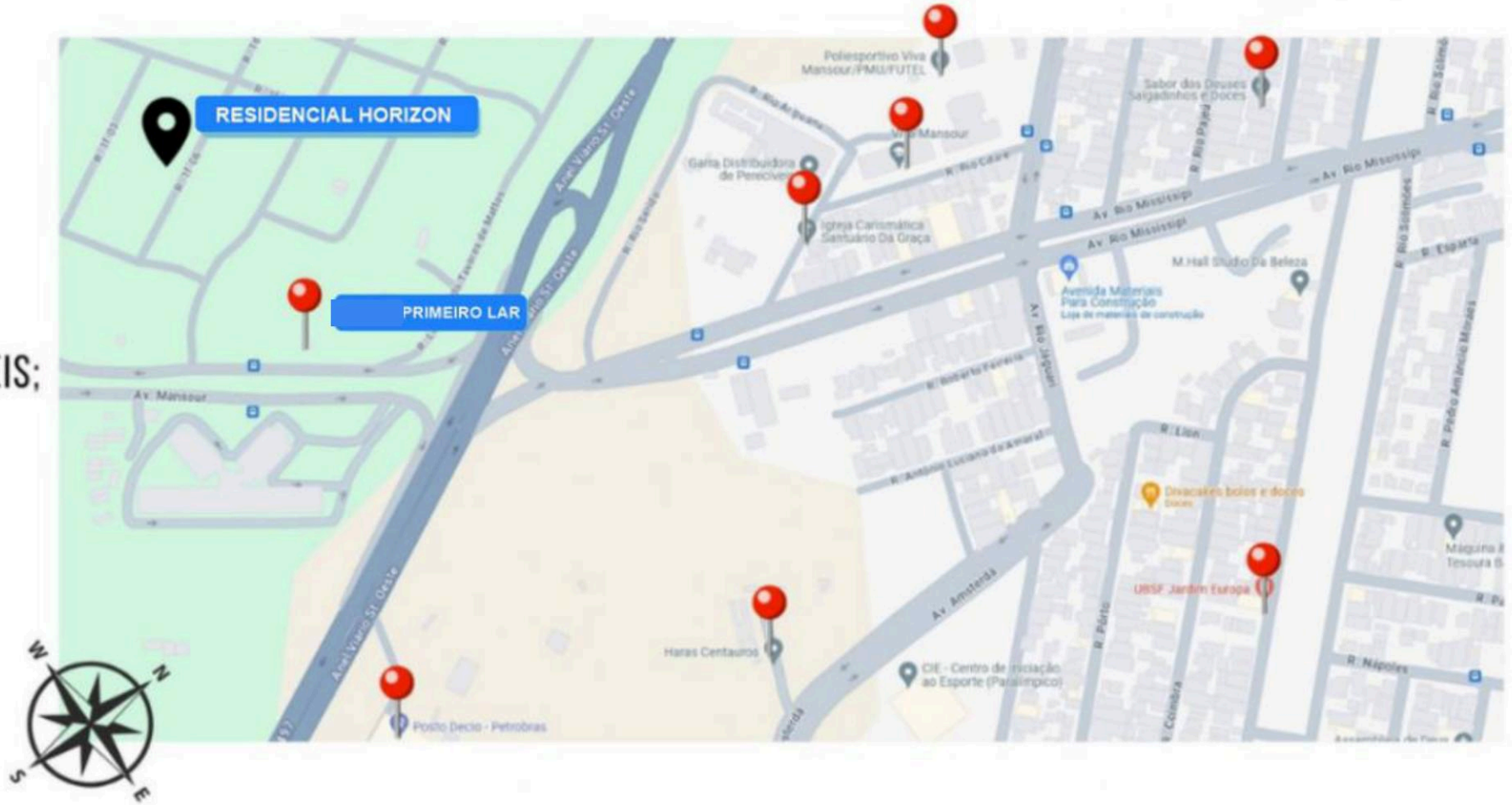
POSTOS DE COMBUSTÍVEIS;

RESTAURANTES;

LANCHONETES;

HARAS;

POLIESPORTIVO;



IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS!

REV 00 - DATA 10/09/2024- DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE PROJETO E QUALIDADE
ELABORADO POR: CAIO ARAÚJO | APROVADO POR: TAYNARA MARRA

IMPLANTAÇÃO



DESCRIÇÃO

1. PET PLACE
2. PLAYGROUND
3. DEPÓSITO DE LIXO
4. QUADRA DE AREIA
5. PISCINA
6. ÁREA GOURMET
7. SALÃO DE JOGOS
8. ACADEMIA
9. BICICLETÁRIO
10. PORTARIA
11. CENTRAL DE GÁS

[IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS]

REV 00 - DATA 10/09/2024- DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE PROJETO E QUALIDADE
ELABORADO POR: CAIO ARAÚJO | APROVADO POR: TAYNARA MARRA

IMPLANTAÇÃO



DESCRIÇÃO

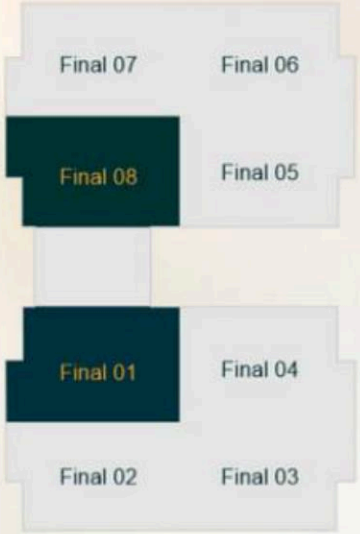
1. FINAIS 01
2. FINAIS 02
3. FINAIS 03
4. FINAIS 04
5. FINAIS 05
6. FINAIS 06
7. FINAIS 07
8. FINAIS 08

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS |

REV 00 - DATA 10/09/2024- DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE PROJETO E QUALIDADE
ELABORADO POR: CAIO ARAÚJO | APROVADO POR: TAYNARA MARRA

Planta Térreo 1

Apartamento de 2 quartos,
com 44,95m² + 28,80m²
de garden.





Planta Térreo 2

Apartamento de 2 quartos, com
46,45m² + 22,92m² de garden





Planta Térreo 3

Apartamento de 2 quartos,
com 44,95m² + 24,62m²
de garden.





Planta Tipo 1

Apartamento de 2 quartos,
com 44,95m² .





Planta Tipo 2

Apartamento de 2 quartos,
com 46,45m².

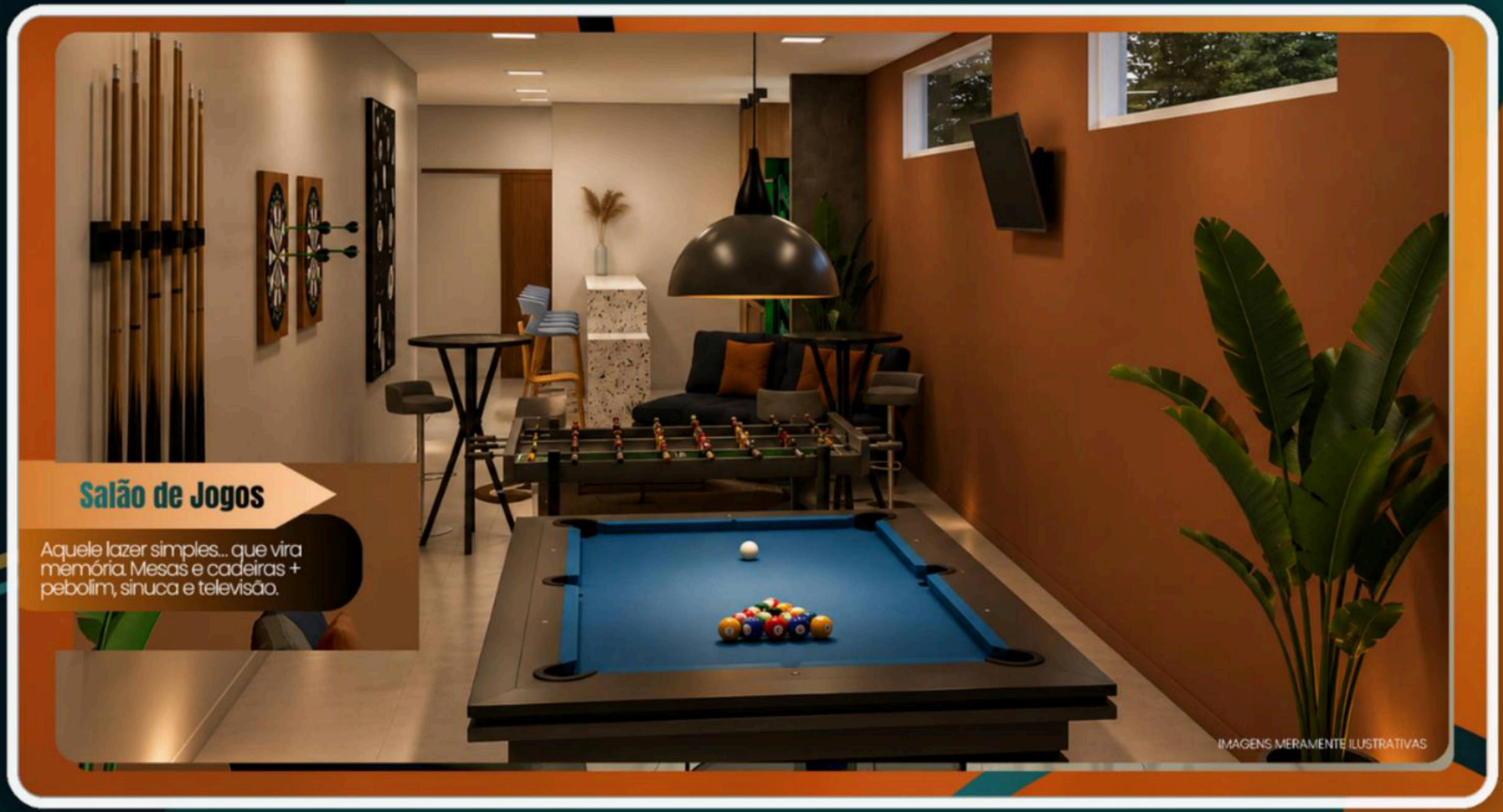




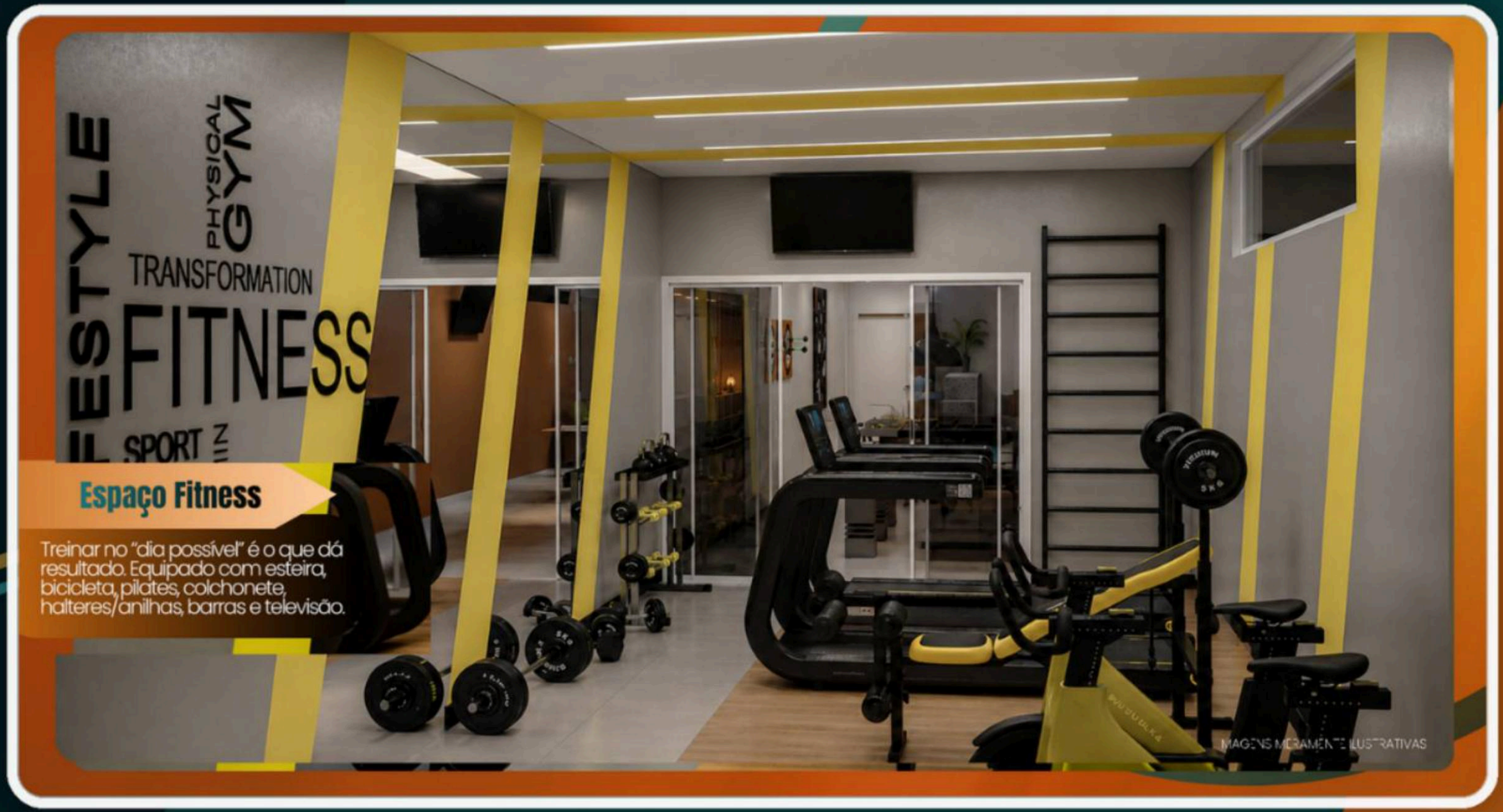

Rotina leve não é luxo.
É escolha inteligente.

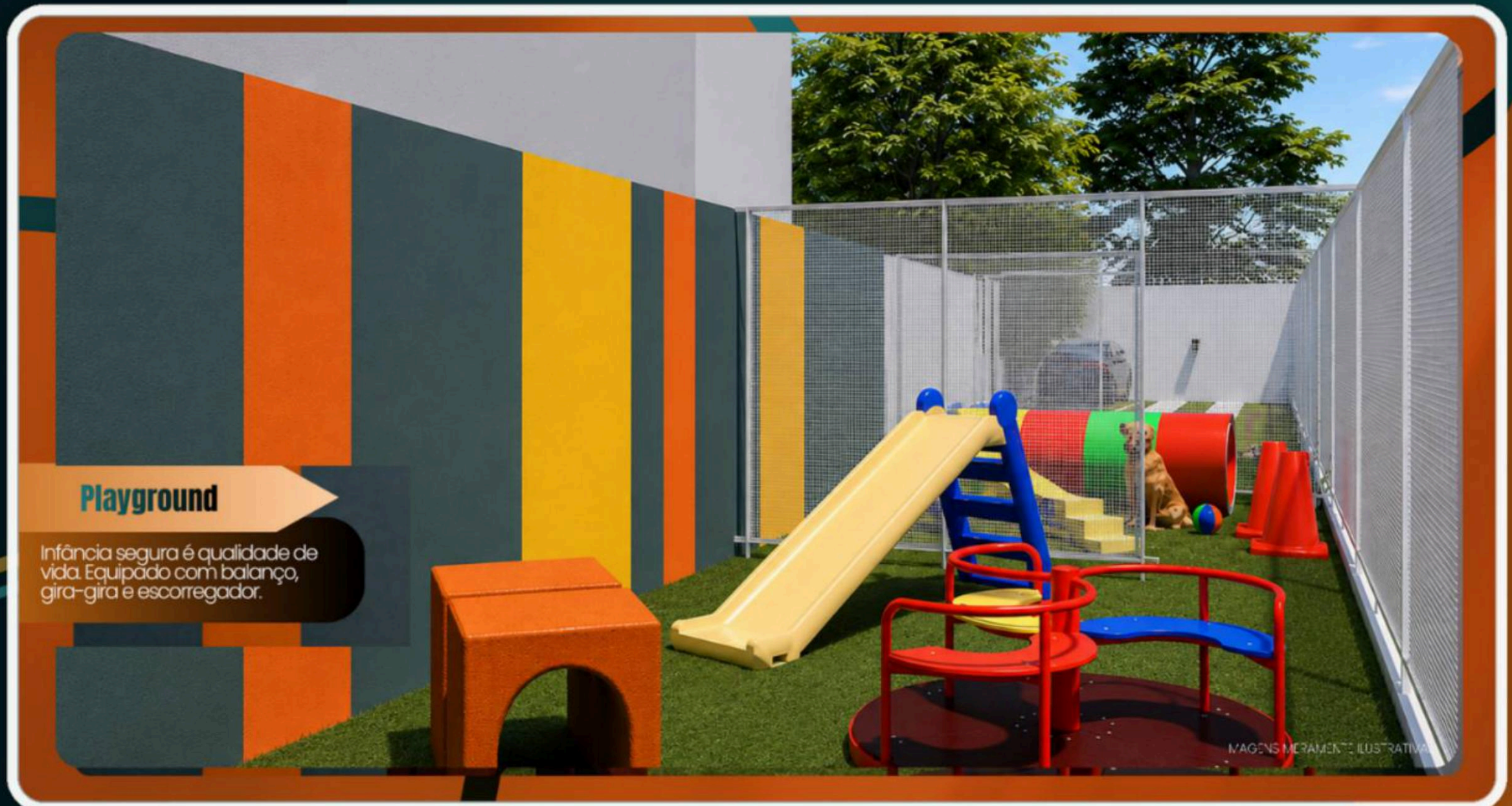

Área de lazer
IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS


Área Gourmet
Equipada com churrasqueira, bancada em granito, banquetas e cervejeira.
IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS


Salão de Jogos
Aquele lazer simples... que vira memória. Mesas e cadeiras + pebolim, sinuca e televisão.
IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS


Área PET
IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS


FESTYLE
PHYSICAL GYM
TRANSFORMATION
FITNESS
SPORT
Espaço Fitness
Treinar no "dia possível" é o que dá resultado. Equipado com esteira, bicicleta, pilates, colchonete, halteres/anilhas, barras e televisão.
IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS


Playground
Infância segura é qualidade de vida. Equipado com balanço, gira-gira e escorregador.
IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS



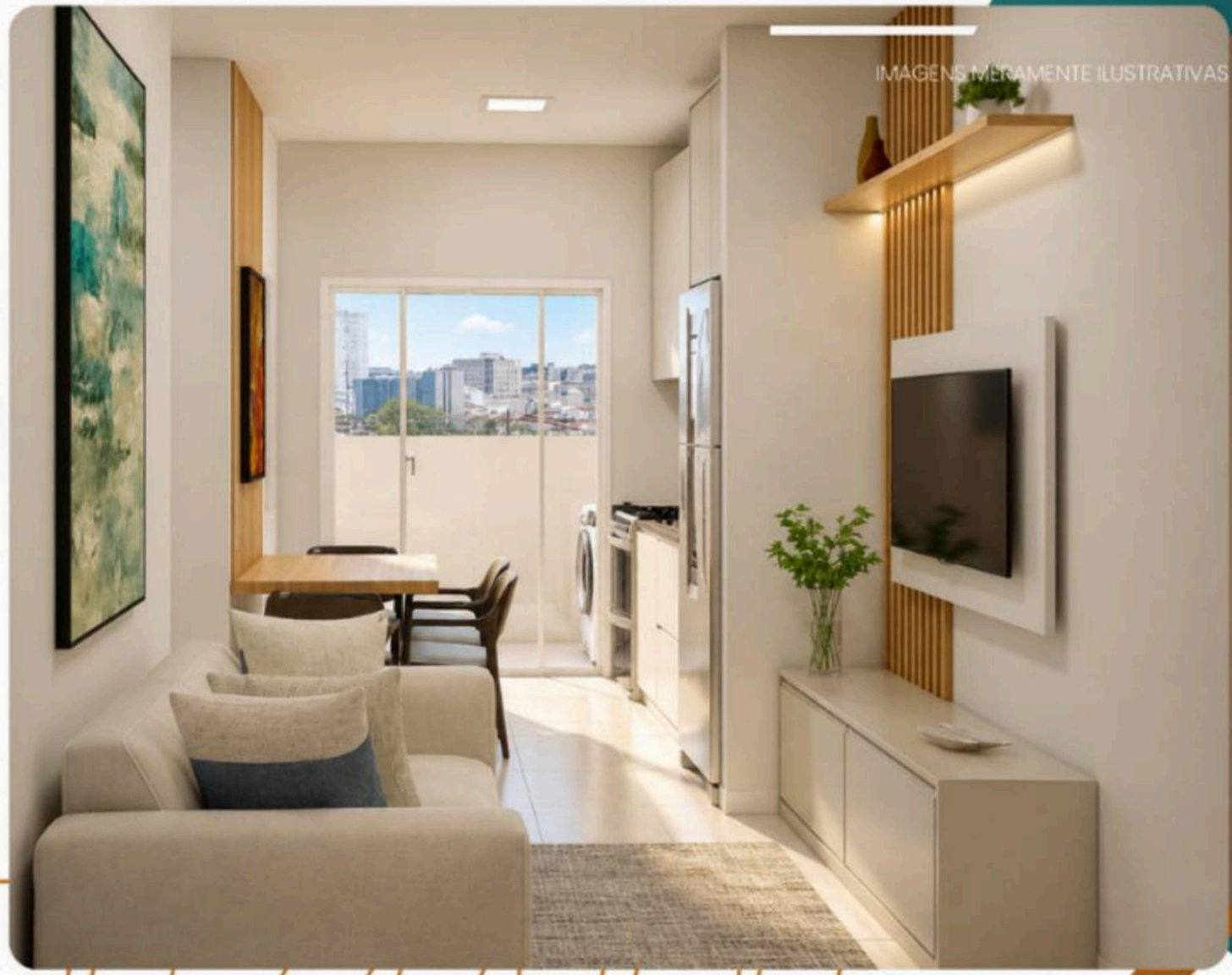
Quadra de Areia

Esporte que vira hábito,
lazer que vira rotina.

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

44,95 m²

de sonho
realizado
com 2 quartos +
ambientes bem
distribuídos.





OPÇÕES COM

sacada gourmet

+ bancada em granito, ponto para churrasqueira elétrica e infraestrutura para ar-condicionado.





Acabamento

Alguns padrões previstos em memorial:

Cerâmica 50×50 (áreas internas)

Paredes internas em pintura látex acrílica (branco neve)

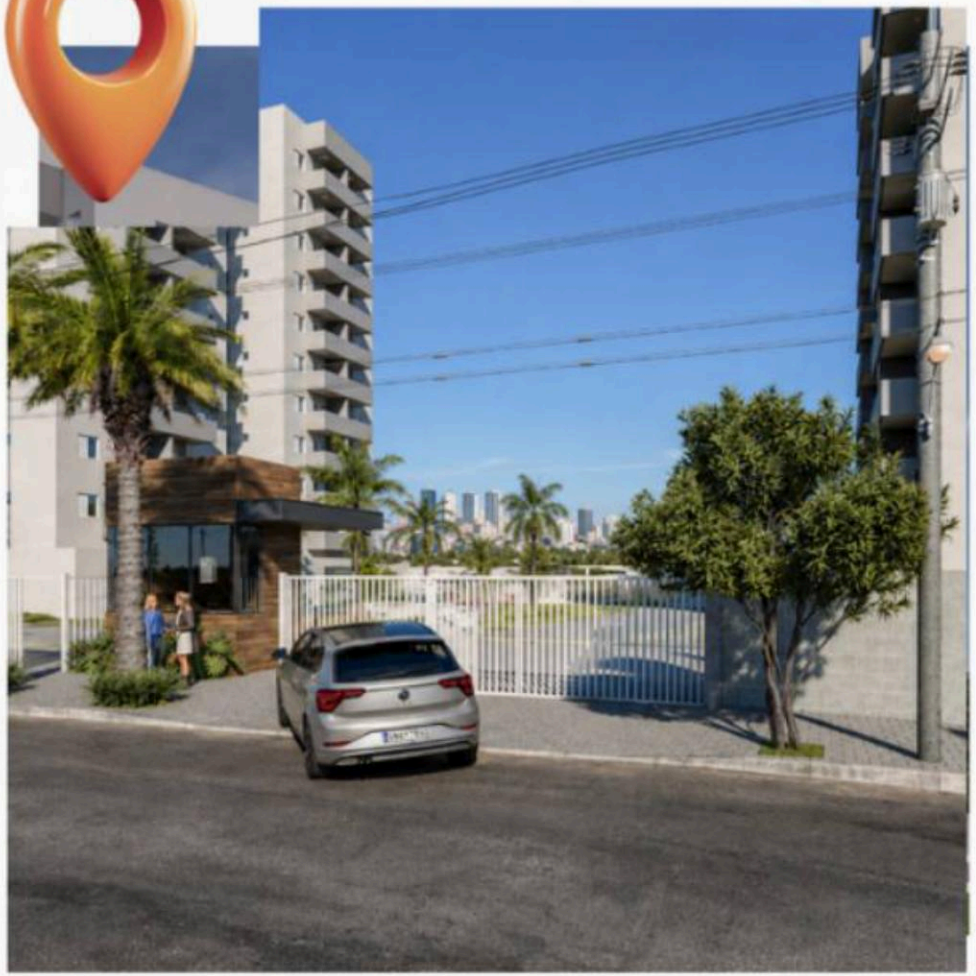
Bancada em granito (cozinha)

Estrutura

Sistema em bloco estrutural, com resistência e eficiência térmica.

É obra pensada **para manter padrão.**

E isso protege o seu futuro

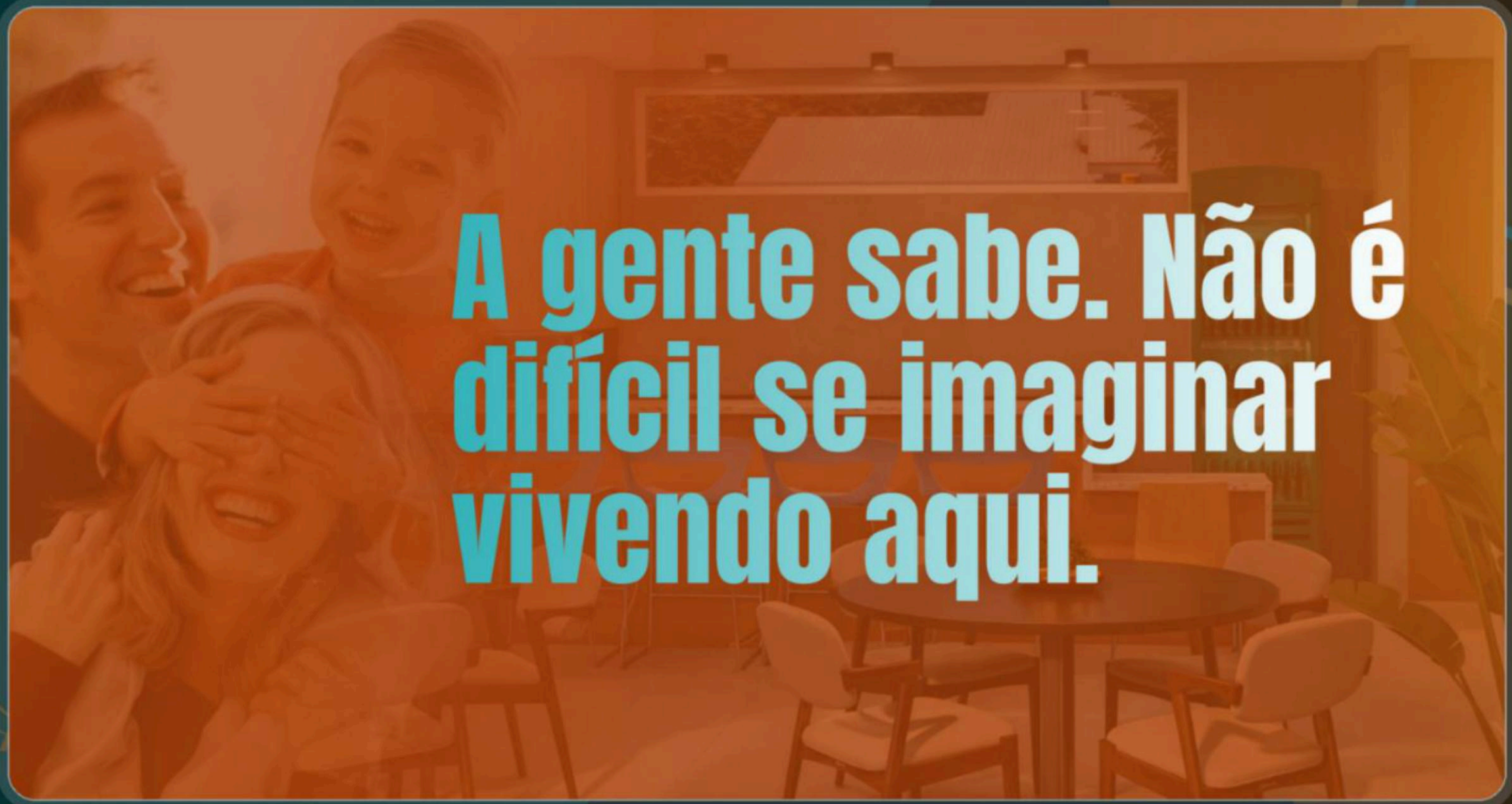


Localização

Ao redor do Horizon, você tem acesso a:

- Educação
- Saúde
- Lazer
- Alimentação
- Serviços

Bairro Jardim Mansour
Uberlândia, MG,


A gente sabe. Não é
difícil se imaginar
vivendo aqui.


IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS
VOLLEYBALL



FICHA TÉCNICA

- Área total do condomínio: **5.000m2.**
- Área total construída: **8.673,04m2.**
- Número de pavimentos: **10 pavimentos.**
- Número de torres: **2 torres.**
- Total de Unidades: **160 unidades.**
- Vagas para carro: **165 vagas.**
- Térreo: **16 unidades.**
- Pavimento Tipo: **144 unidades.**
- Endereço:

Bairro Jardim Mansour
Uberlândia, MG

HORIZON
RESIDENCIAL

Empreendimento:

PrimeiroLar
CONSTRUTORA

Conheça
seu novo lar:

VIVA BEM. VIVA HORIZON.