
COSTA DO SOL
Você perto
do Centro
e de um incrível
lazer com piscina.
Imagem ilustrativa
MRV



Imagem ilustrativa

Não é só seu 1º apê.
É um dos momentos mais esperados da sua vida.

Nós sabemos o quanto você batalhou para estar aqui hoje, à procura de um lugar só seu: o tão sonhado 1º apê. E que bom que você veio ao lugar certo. Somos a maior construtora da América Latina e já ajudamos mais de 450 mil clientes que, como você, acreditaram nesse sonho e decidiram dar esse passo com a gente.

Não é por outro motivo que a MRV vem sendo tão premiada, principalmente no que tange ao atendimento de clientes. Aponte sua câmera para o QR Code abaixo e confira algumas dessas premiações.

Veja os principais prêmios e certificações da MRV











Quando a maior construtora do país e a maior instituição de financiamento imobiliário se unem, **quem ganha é você.**

De um lado, a MRV, construtora que há 43 anos vem revolucionando o mercado de habitação com qualidade e confiança, possibilitando que mais de 1,3 milhão de brasileiros tivessem acesso à casa própria.

Do outro, a Caixa Econômica Federal, maior financiadora de imóveis residenciais pelo Programa Habitacional do Governo Federal, com inúmeros benefícios como juros reduzidos, prazos ampliados e subsídios.

E, no centro de tudo isso, você. A grande razão que nos faz seguir adiante, investindo cada vez mais e melhor no futuro da sua família.

Afinal, só chega à marca de milhões de sonhos realizados quem cuida de cada um como se fosse único.

SUBSÍDIO DE ATÉ R$ 55 MIL

+

FINANCIE EM ATÉ 420 MESES

+

USE SEU FGTS

+

MENORES TAXAS DE JUROS

=

SEU 1º APÊ!



Imagem ilustrativa

CAIXA

Minha Casa Minha Vida

MRV

Escaneie o QR code e saiba mais.



Imagem ilustrativa

Quando você se muda para um MRV, conquista muito mais que um apê.
Olha só:

- **Melhorias no entorno do empreendimento**
- 5 anos de garantia MRV, a maior construtora da América Latina
- **Canais de atendimento pós-compra**
- Benefícios do programa Mundo da Casa
- **Segurança de um condomínio fechado**
- **Conforto acústico e térmico**
- Privacidade para andares térreos
- **Excelência dos processos construtivos**
- Fornecedores de alta qualidade
- **Padrões de segurança adicionais nas obras**
- Escola de Síndicos MRV para auxiliar na gestão
- **Performance MRV no "De Olho na Qualidade"**
- Melhor assistência técnica do mercado

É pra **mudar de vida!**

A região do Tubalina sempre foi uma referência de segurança e localização em Uberlândia. Então, imagine o privilégio de morar no seu entorno! Com a MRV, essa conquista é possível. Conheça o Reserva Costa do Sol e tenha muito mais praticidade no seu dia a dia!

O conforto no seu apê é só o começo: você vai estar muito perto de uma área verde, em um condomínio com lazer com piscinas, salão de festas, espaço gourmet, e muito mais. A hora é essa: a oportunidade de conquistar o seu primeiro apê chegou!

- **2 QUARTOS**
- **OPÇÕES COM ÁREA PRIVATIVA**
- **VAGA DE GARAGEM**
- **LAZER EQUIPADO**
- **PISCINAS ADULTO E INFANTIL**
- **ESPAÇO GOURMET**



GUARITA

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato.
Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

PERTINHO DE VOCÊ:

Praia Clube | Terminal Planalto | 36° Batalhão | Supermercado Bretas | Av. Rondon Pacheco
Av. Geraldo Motta Batista | Av. José Fonseca e Silva | Av. Aspirante Mega | Av. Imbaúba

More na região do Tubalina.
O endereço que facilita tudo.



Foto aérea do local

CHÁCARAS TUBALINA E QUARTEL

No Reserva Costa do Sol, você vive com muita praticidade, em uma região que é referência de segurança e localização em Uberlândia. Além da proximidade com o Centro, você estará pertinho de importantes vias de acesso a todas as regiões da cidade, como as avenidas Aspirante Mega, Rondon Pacheco, José Fonseca e Silva e Imbaúba. O 36° Batalhão, o Praia Clube, o Terminal Planalto e o Supermercado Bretas também estão bem perto do seu novo apê.


Imagem ilustrativa

Ótimos momentos de diversão esperam por você.



PISCINAS ADULTO E INFANTIL

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato.
Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

Viva um novo momento
sem abrir mão de
um maravilhoso lazer.



Imagem ilustrativa

ESPAÇO GOURMET

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato.
Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

SALÃO DE FESTAS

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.



Imagem ilustrativa

REDÁRIO / PET PLACE

Prepare-se!
A partir de agora você vai se surpreender.

Nas próximas páginas, você vai ter uma prévia da mesma felicidade que vai sentir, muito em breve, ao abrir as portas do seu apartamento pela primeira vez. A sensação de ter realizado mais um grande sonho na sua vida!



SALA

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato.
Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

Tudo aqui
convida a viver bem.



Imagem ilustrativa

QUARTO

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato.
Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.



Imagem ilustrativa

QUARTO

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato.
Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

Descubra
um novo lugar pra ser feliz.

Escolher um apartamento
com área privativa é encontrar
espaços novos no seu lar.
Dar a ele mais sol e mais luz.
Criar um lugar para as crianças
brincarem ou para acolher suas
plantinhas e o seu pet. E até
ter um recanto especial para
receber os amigos, ao ar livre.



ÁREA PRIVATIVA

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato.
Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

Plantas pensadas para **dias ainda mais especiais.**

APARTAMENTO COM ÁREA PRIVATIVA



Referência: apartamento 101 - Bloco 01

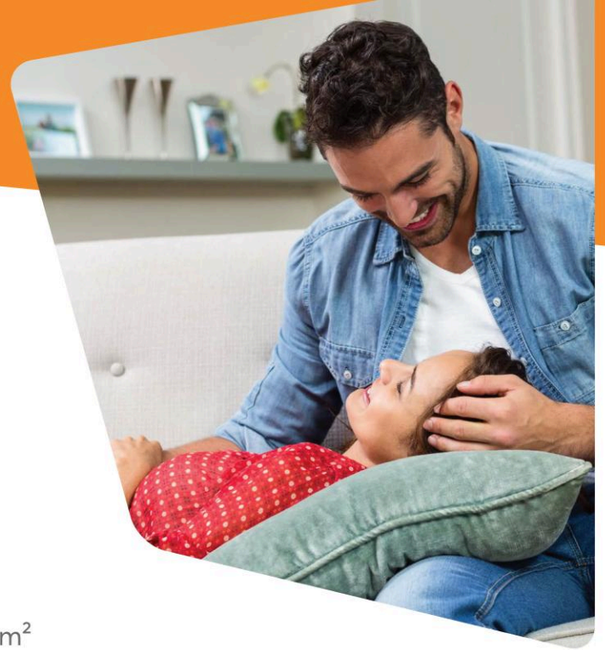
APARTAMENTO TIPO



Referência: apartamento 204 - Bloco 01

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato.
Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

Um projeto **ideal para o seu estilo de vida.**



COSTA DO SOL

Ficha Técnica

Área total do terreno: 18.837,84 m²

Endereço:
- Chácaras Tubalina e Quartel - Uberlândia - MG

Piscinas adulto e infantil, playground, salão de festas, espaço gourmet, pet place e redário

Unidades: 352

Vagas de garagem: 354

Tipologia das unidades:
Área dos apartamentos de 2 quartos: 41,78 m²
Área privativa: 9,13 m²*

Opções de unidades adaptáveis para Pessoas com Deficiência e/ou mobilidade reduzida

*Área real privativa acessória com valores aproximados.

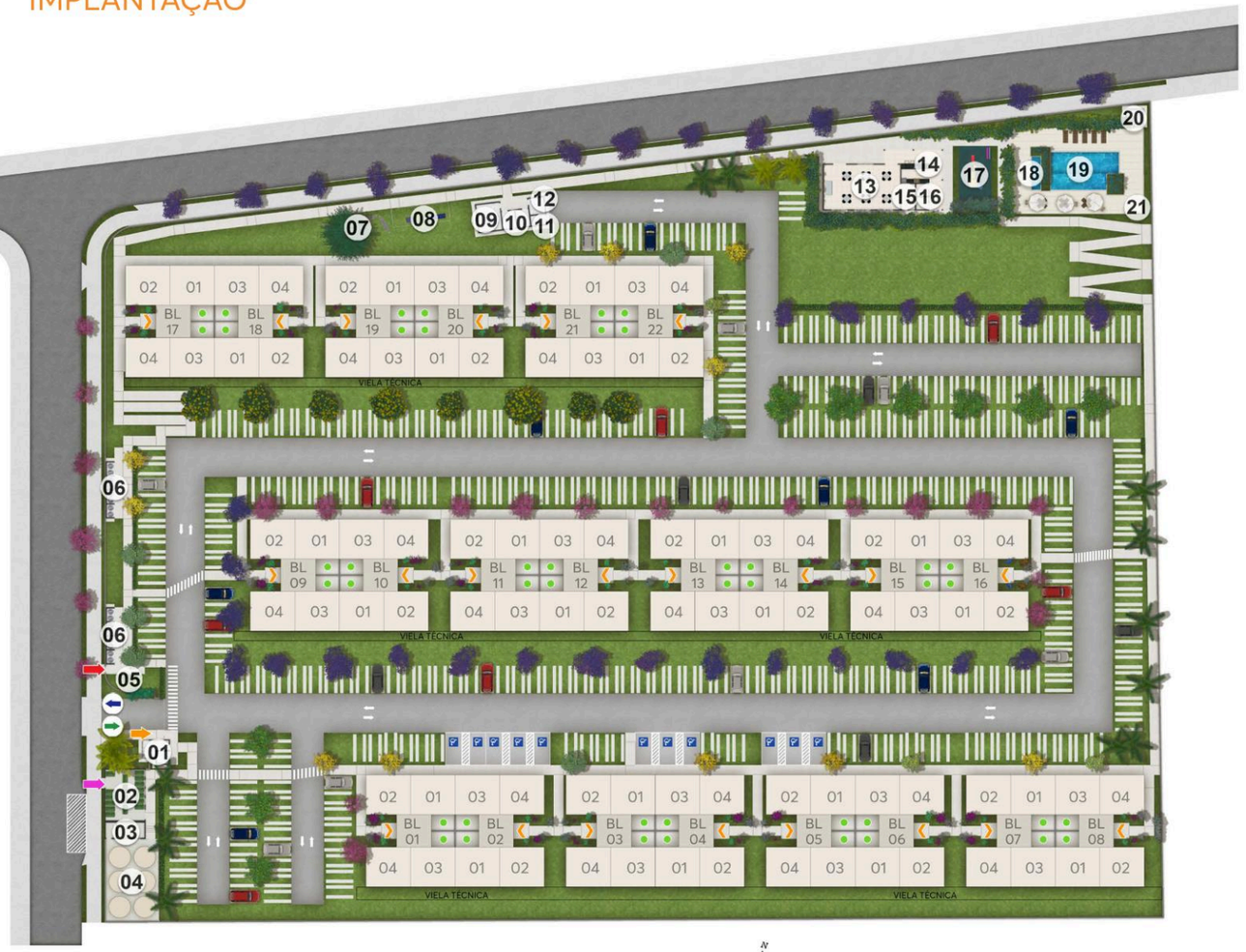
IMPLANTAÇÃO 3D



CASTELO D'ÁGUA - Manutenção de responsabilidade do condomínio. AR-CONDICIONADO - Infraestrutura para ar-condicionado. Aparelho e instalação não inclusos. ÁGUA INDIVIDUALIZADA - Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local. VAGA PCD - Vaga destinada a Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade.

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

IMPLANTAÇÃO



RESERVA COSTA DO SOL - IMPLANTAÇÃO GERAL

01 Guarita
02 Depósito de Lixo
03 Casa de Bombas
04 Reservatório Inferior
05 Bicicletário
06 Depósito de Gás
07 Redário
08 Pet Place
09 Administração/Telecom
10 Vestiários PCD
11 Depósito de Material de Limpeza
12 Refeitório
13 Salão de Festas
14 Espaço Gourmet
15 Copa Salão de Festas
16 Instalação Sanitária PCD
17 Playground
18 Piscina Infantil
19 Piscina Adulto
20 Casa de Máquinas
21 Ducha
Acesso Pedestre
Entrada de Veículos
Saída de Veículos
Acesso aos Blocos
Área Privativa
Acesso Gás
Acesso Lixo



CASTELO D'ÁGUA - Manutenção de responsabilidade do condomínio. AR-CONDICIONADO - Infraestrutura para ar-condicionado. Aparelho e instalação não inclusos. ÁGUA INDIVIDUALIZADA - Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local. VAGA PCD - Vaga destinada a Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade.

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato.
Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.



MUNDO DA CASA

Uma plataforma exclusiva para clientes MRV.

O seu mundo em suas mãos.

No Mundo da Casa, você encontra um mundo de vantagens exclusivas para personalizar a sua casa e potencializar quem você é. Conheça o que temos para você!

Saiba mais sobre o Mundo da Casa

ACABAMENTOS ESPECIAIS

Opções de pisos, bancadas em granito, torneiras e revestimentos de parede, entre outros, para personalizar o seu apê e deixá-lo como você sempre sonhou.

Tudo isso durante a fase de obras, com garantia da MRV, economia de tempo e sem dor de cabeça com reformas. Ou seja, é só pegar as chaves e se mudar!

Consultoria de Personalização: se você deseja ainda mais personalização, após a compra do imóvel com acabamento padrão, você terá a oportunidade de escolher as melhores combinações de acabamentos especiais para deixar o seu apê do seu jeito, pagando em até 50x, mediante a análise de crédito.*

*Verifique o prazo para compra com o Consultor Mundo da Casa.

ENERGIA

O Mundo da Casa tem parceria com várias empresas de energia sustentável para oferecer descontos exclusivos para clientes MRV. Economize na conta de luz em todos os meses e descubra uma nova maneira de viver.

E o melhor: sem reforma para instalação, sem taxa de adesão e sem período de fidelidade. Fácil, simples e 100% digital. Você economiza e ainda ajuda a natureza utilizando uma fonte de energia limpa.
*Sujeito à avaliação de consumo.

DESCONTOS EXCLUSIVOS

Temos parceria com grandes marcas do Brasil, como Magalu, Casas Bahia, Madesa, Electrolux, Petz, Renner, entre outras, para você decorar e equipar o seu MRV com os melhores móveis, itens de decoração, eletros e até mimos para seu pet.

INSPIRAÇÃO E DICAS

Inspire-se também com nossos conteúdos exclusivos, dicas, testes de estilo e muito mais. Um lugar único, digital e em constante evolução, feito para você transformar o seu apê em um verdadeiro lar.

Já é cliente? Baixe o App Meu MRV e acesse Mundo da Casa.

GET IT ON Google Play

Available on the App Store



Imagem ilustrativa

Topa ganhar um descontão na sua parcela?

Indique um amigo pra gente.

Com o programa **Indicação Premiada**, é assim:
indicou um amigo,
ele comprou um MRV,
você ganha!

E quanto mais amigos indicados, mais descontos!
Já pensou quem vai ser o primeiro?

PROGRAMA
INDICAÇÃO PREMIADA
MRV

MRV

Não jogue este impresso em via pública. Material liberado em 22/09/2023.

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e a compatibilizações técnicas.