RESERVA

PÔR DO SOL

INC
EMPREENDIMENTOS

INC Empreendimentos

Nascemos em 2008 com um propósito: conectar pessoas por meio de um produto inovador e acessível. Construir é acreditar no futuro, cuidar de pessoas e de onde elas vivem.

A evolução também faz parte do nosso DNA: traduz novos tempos, desafios e valoriza o que é mais importante para nós: investir em pessoas, investir na casa própria.

2017

90º maior construtora do Brasil
Empreendimentos de 800 a 1200 unidades
Registro CVM

2018

Início das operações no Triângulo Mineiro
Lançamento Park Uberaba
49º maior construtora do Brasil
Apartamentos inteligentes
Consultoria Falconi
Listagem B3

2019

Lançamento Uniques Uberaba I e II
34º maior construtora do Brasil
Implementação Docusign
Auditoria KPMG

2020

Lançamento Park Primavera
Lançamento Park Leopoldino
20º maior construtora do Brasil

2021

Lançamento Park Novo Horizonte
Lançamento Reserva Paraíso
14º maior construtora do Brasil

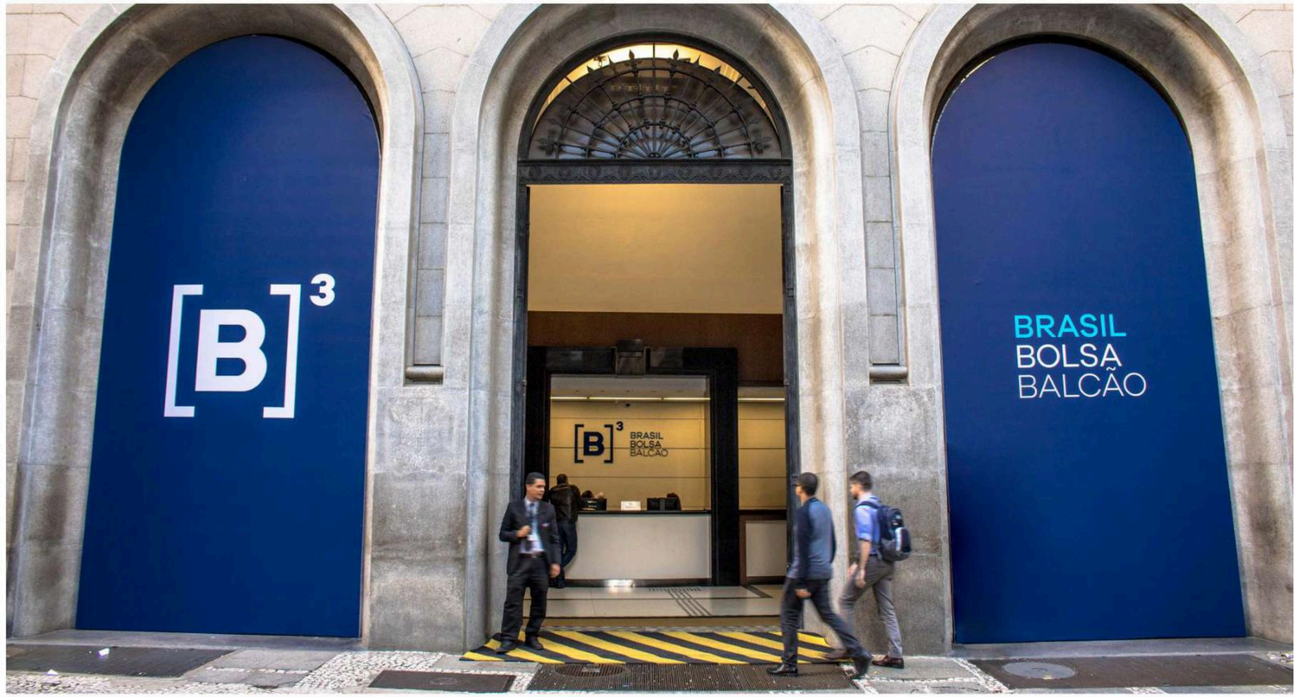
2022

13º maior construtora do Brasil
Evolução da marca

CLASSIFICADA TOP 20 MAIORES CONSTRUTORAS DO BRASIL 2023 INTEC

PBQP-H
PROGRAMA BRASILEIRO DA QUALIDADE E PRODUTIVIDADE DO HABITAT

ISO 9001



Estreia na B3

Comemoramos a estreia de nossa listagem na Bolsa de Valores brasileira. Somos a primeira empresa da Zona da Mata Mineira a dar este importante passo em nossa história, marcada no dia 12 de março de 2018. A comemoração teve um evento especial com o toque da campainha da B3, ato simbólico que marca a nossa listagem.

[B]3 BRASIL BOLSA BALCÃO

O Reserva Pôr do Sol

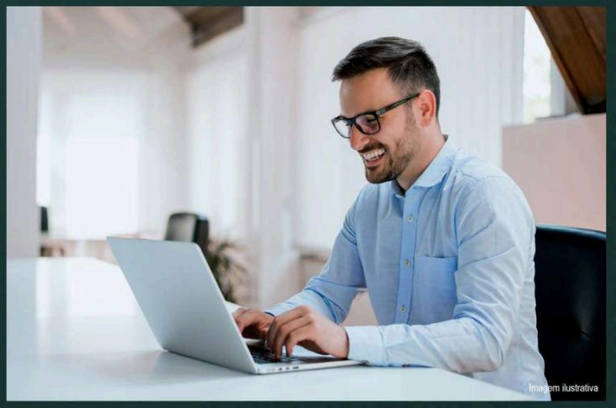
Lazer, segurança e praticidade. Esta é a proposta do Reserva Pôr do Sol, um empreendimento que combina com o seu estilo de vida. Nossos projetos contemplam apartamentos de 2 quartos, elevador e lazer completo, com opção de cobertura.













O melhor da vida acontece aqui

Localizado em uma região próspera de Uberaba, o Reserva Pôr do Sol foi projetado para valorizar a qualidade de vida e a interação entre os moradores.

2 minutos	Supermercado
2 minutos	Restaurante
2 minutos	Pet Shop
3 minutos	Padaria
3 minutos	Academia
4 minutos	Farmácia
6 minutos	Parque das Acácias
6 minutos	UPA do Parque Mirante
11 minutos	Mercado Municipal
20 minutos	Universidade de Uberaba (Uniube)

Descubra uma nova forma de viver com segurança, bem-estar e lazer

- Piscinas adulto e infantil
- Espaço gourmet
- Playground
- Cross trainer
- Quadra de beach tennis
- Quadra de futebol infantil
- Espaço Zen
- Pet place
- Bicicletário
- Praça de convívio
- Horta
- Elevador
- Holofotes com sensores de presença
- Sensores de presença
- Cerca elétrica
- Portaria com cancela mecânica e motorizada
- Sistema de monitoramento de câmeras
- Lâmpadas de LED
- Infraestrutura para wi-fi nas áreas comuns
- Lixeiras para coleta seletiva
- Ponto para instalação de ar-condicionado



FACHADA

PORTARIA




PISCINA



ESPAÇO GOURMET

O LUGAR PERFEITO PARA APRECIAR
BOA COMIDA E BOA COMPANHIA.

BEACH TENNIS



DIVERSÃO E ESPORTE SE
ENCONTRAM EM PERFEITA HARMONIA.

CROSS TRAINER



PLAYGROUND



PET PLACE



HORTA



PRAÇA





ESPAÇO ZEN

RELAXE E DESFRUTE DE BOAS COMPANHIAS
NOS NOSSOS ESPAÇOS ACOLHEDORES.

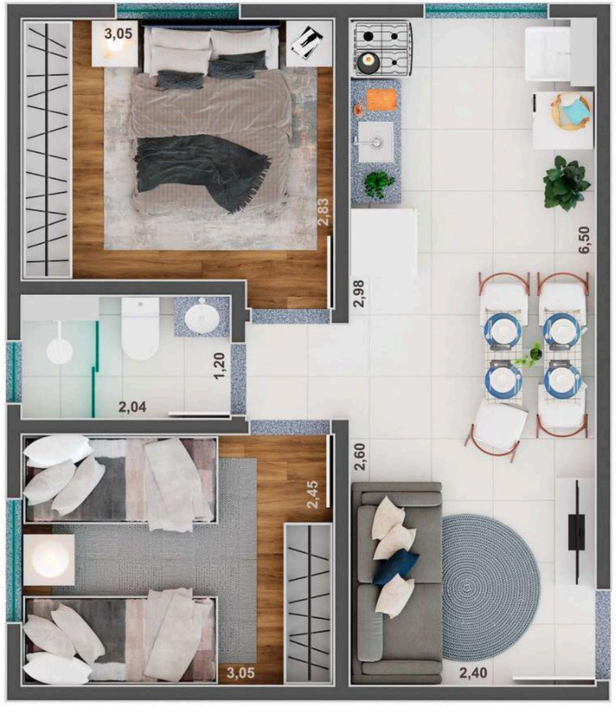
Implantação

1 GUARITA
2 REFEITÓRIO
3 CORREIOS
4 TELECOMUNICAÇÃO
5 GÁS
6 ARS
7 BICICLETÁRIO
8 CROSS TRAINER
9 PRAÇA
10 ESPAÇO ZEN
11 RESERVATÓRIOS
12 CASA DE BOMBAS
13 PISCINA INFANTIL
14 PISCINA ADULTO
15 ÁREA GOURMET
16 PLAYGROUND
17 QUADRA INFANTIL
18 QUADRA DE BEACH TENNIS
19 HORTA
20 PET PLACE
ACESSO VEÍCULOS
ACESSO PEDESTRES
ACESSO TORRE



Planta tipo canto





Planta tipo meio





RESERVA

PÔR DO SOL

INCORPORAÇÃO

INC

EMPREENDIMENTOS

| Paraíso

O detalhamento dos serviços, equipamentos, decoração, mobiliários e acabamentos que farão parte deste empreendimento constam no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda, os quais poderão sofrer alterações sem aviso prévio. A vegetação que compõe o paisagismo, a decoração dos apartamentos e áreas comuns, o mobiliário dos apartamentos e áreas comuns, o acabamento dos apartamentos e áreas comuns, o empreendimento e os espaços descritos neste book foram retratados por imagens meramente ilustrativas e não fazem parte do empreendimento ou do contrato de construção e de compra e venda, devendo ser adquiridos pelos condôminos e/ou proprietários dos imóveis, conforme o caso. Para identificação das unidades de apartamentos com estas características, consulte o memorial descritivo do empreendimento de seu interesse

Incorporação Imobiliária registrada em 31/07/2023 no R-9 da matrícula nº 99.340 - Livro 2 - Registro Geral do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Uberaba/MG.