Moradas do Horizonte

CONDOMÍNIO SABARÁ

PARABÉNS PELA SUA MAIS NOVA AQUISIÇÃO!

ESTAMOS MUITO CONTENTES POR SABER QUE VOCÊ RECONHECE E CONFIA EM NOSSO TRABALHO PARA TORNAR REALIDADE UM DOS SEUS MAIORES SONHOS: A CONQUISTA DA CASA PRÓPRIA.

PORTAL DO CLIENTE

AGORA QUE VOCÊ E SUA FAMÍLIA FAZEM PARTE DA NOSSA COMUNIDADE, VOCÊS TERÃO ACESSO EXCLUSIVO AO PORTAL DO CLIENTE PACAEMBU. LÁ, VOCÊ PODERÁ BAIXAR BOLETOS, ABRIR CHAMADOS, ACOMPANHAR O PROGRESSO DA OBRA E MUITO MAIS.

SEJA MUITO BEM-VINDO À PACAEMBU CONSTRUTORA!

SOMOS UMA FAMÍLIA OBSTINADA EM CRIAR FELICIDADE, MULTIPLICANDO LARES, IMPACTANDO CIDADES COM SOLUÇÕES INOVADORAS E SUSTENTÁVEIS.

NOS ÚLTIMOS 34 ANOS, A PACAEMBU TRANSFORMOU-SE EM UMA ESPECIALISTA NA CONSTRUÇÃO DE CASAS E BAIRROS PLANEJADOS, IMPACTANDO FAMÍLIAS E PROPORCIONANDO UM NOVO FUTURO PARA AS GERAÇÕES SEGUINTES. HOJE, TEMOS MAIS DE 100 MIL UNIDADES COMERCIALIZADAS, EM MAIS DE 200 EMPREENDIMENTOS LOCALIZADOS EM 60 CIDADES DE DIVERSOS ESTADOS BRASILEIROS, POSSUEM UMA CASA PACAEMBU. MULTIPLICANDO ESSE CONTEXTO, EM MAIS DE 30 ANOS, CRIAMOS UMA ONDA EXPONENCIAL DE TRANSFORMAÇÃO.

34 ANOS *de experiência no mercado*

+4.500 *profissionais transformando vidas*

+100 MIL *unidades comercializadas*

+200 *bairros planejados*

60 *cidades de atuação*

NAS REDES SOCIAIS PARA ACOMPANHAR AS NOVIDADES DO SEU LAR

CENTRAL DE RELACIONAMENTO

PREMIADA E RECONHECIDA

Valor Econômico · Istoé Dinheiro · CAIXA · PBQP-H Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade do Habitat

LOCALIZAÇÃO

UMA DAS CIDADES MAIS IMPORTANTES DO TRIÂNGULO MINEIRO, REFERÊNCIA EM CRESCIMENTO ECONÔMICO, LOGÍSTICA, EDUCAÇÃO E INFRAESTRUTURA. O **MORADAS DO HORIZONTE – CONDOMÍNIO SABARÁ** ESTARÁ LOCALIZADO **NA ZONA SUL**, UMA DAS REGIÕES MAIS VALORIZADAS DA CIDADE, COM FÁCIL ACESSO ÀS PRINCIPAIS VIAS, AMPLA OFERTA DE COMÉRCIO, SERVIÇOS E TUDO O QUE FACILITA O DIA A DIA.



FACILIDADES PRÓXIMAS:

- POLO TECNOLÓGICO SUL
- UNIVERSIDADE UNIUBE
- UBERLÂNDIA SHOPPING
- PÁTIO VINHEDOS - LOJAS E SERVIÇOS
- UNIVERSIDADE UNITRI
- SUPERMAXI SUPERMERCADOS
- PARQUE UNA UBERLÂNDIA
- COMPLEXO HOSPITALAR UMC

PLANTA DA CASA



METRAGEM MÍNIMA LOTE 126M²

2 DORMITÓRIOS

CASAS COM 45,47M²

1 VAGA DE GARAGEM

OPÇÃO DE PLANTA PCD

TELHADO EM 3 ÁGUAS



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

Moradas do Horizonte
CONDOMÍNIO SABARÁ



QUINTAL

O MELHOR LUGAR PARA **CELEBRAR A VIDA EM FAMÍLIA**



FACHADA



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

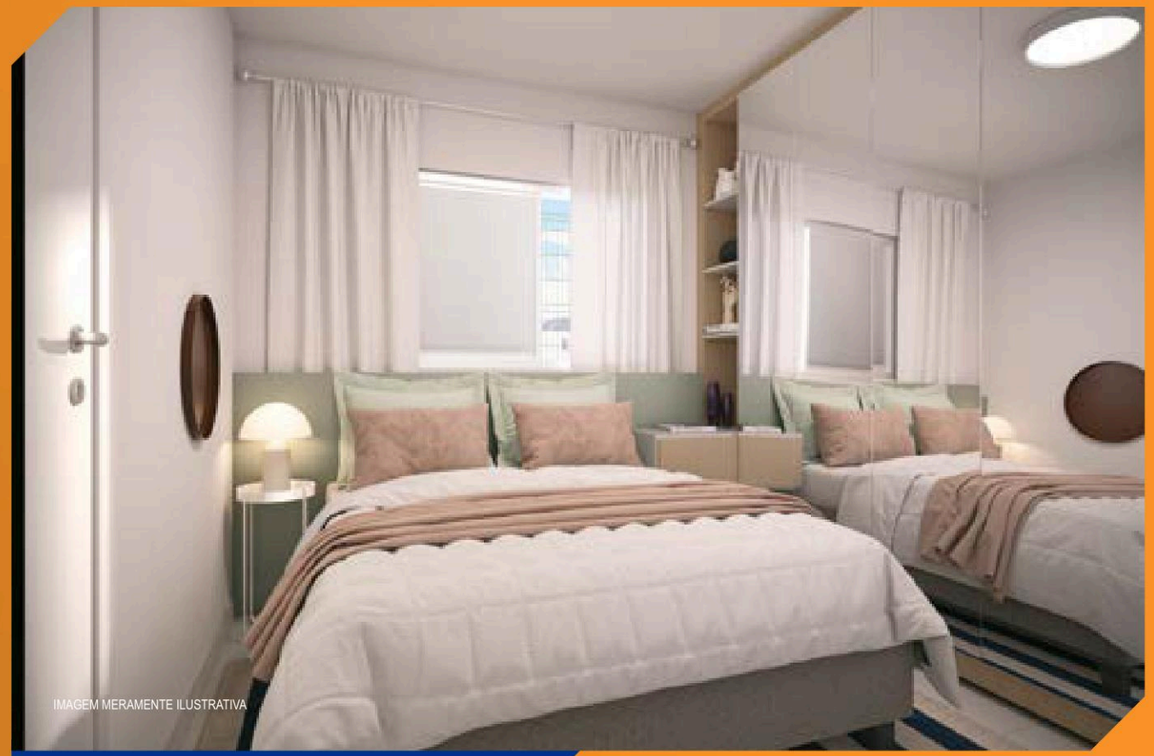
SALA DE ESTAR



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

COZINHA

SUA CASA CONECTADA PELO CONFORTO



QUARTO CASAL



QUARTO SOLTEIRO

UM ESPAÇO PENSADO PARA O DESCANSO
E A TRANQUILIDADE

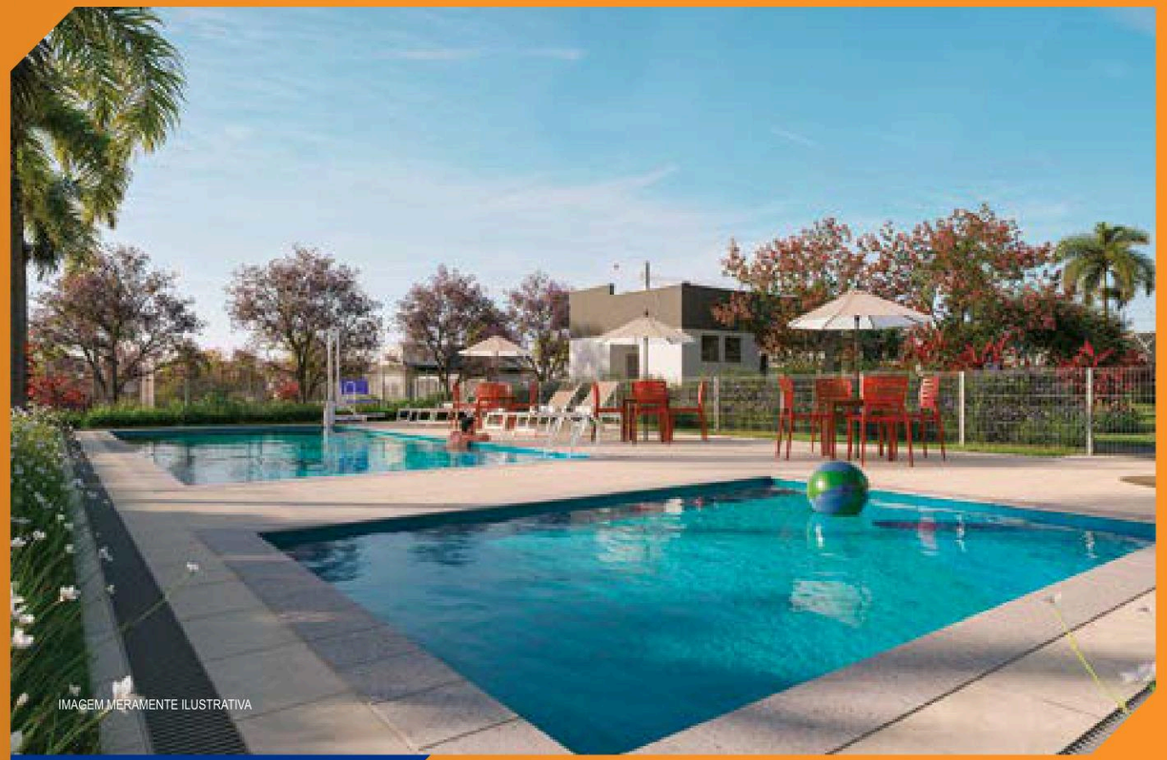


ACADEMIA AO AR LIVRE



PLAYGROUND

BEM-ESTAR E QUALIDADE DE VIDA EM CADA DETALHE



PISCINA



QUIOSQUE CHURRASQUEIRA



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PORTARIA

ESPELHO DE VENDAS



325 UNIDADES

DIFERENCIAIS HABITAÇÃO

- PIA EM AÇO INOX
- PINTURA INTERNA LISA
- ÁREA DE SERVIÇO COBERTA
- CASA TÉRREA NÃO GEMINADA
- CAIXA ACOPLADA COM DUPLO ACIONAMENTO
- METAIS DE QUALIDADE
- PISO CERÂMICO EM TODOS OS AMBIENTES
- VENTILAÇÃO CRUZADA
- ALTO ÍNDICE DE ILUMINAÇÃO NATURAL
- ARANDELA NA FACHADA
- TANQUE EM LOUÇA
- VARANDA COBERTA NO ACESSO
- VAGA DE GARAGEM
- OPÇÃO DE PLANTA PCD
- ÁREA ÍNTIMA SEPARADA DA ÁREA SOCIAL
- AMPLO QUINTAL
- TELHADO EM 3 ÁGUAS
- PLANTA INTEGRADA

INFRAESTRUTURA

- SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA
- SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO
- SISTEMA DE DRENAGEM PLUVIAL
- REDE ELÉTRICA E DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA
- PAVIMENTAÇÃO
- PAISAGISMO
- ARBORIZAÇÃO VIÁRIA
- ACESSIBILIDADE
- SINALIZAÇÃO VIÁRIA

ÁREAS DE LAZER

- ACADEMIA AO AR LIVRE
- PISCINA
- QUIOSQUE CHURRASQUEIRA
- PLAYGROUND
- HORTA



Sabemos que uma das principais preocupações quando nos mudamos para um bairro novo é a vizinhança. Então, que tal se, além de um bairro seguro e com boas áreas de lazer, você ainda morar pertinho das pessoas que ama?

Apresentamos 5 motivos para comprar e indicar a Pacaembu.

1 VOCÊ VAI INDICAR UMA ESPECIALISTA EM REALIZAR O SONHO DA CASA PRÓPRIA.

Somos a maior construtora de casas do Brasil! E nos orgulhamos em dizer que, em mais de 30 anos de história, somos referência em moradia digna e de qualidade, especialmente depois de comercializar mais de 100 mil unidades.

2 SUA INDICAÇÃO SERÁ DE UM BAIRRO COM INFRAESTRUTURA COMPLETA.

Nossas casas são construídas em bairros planejados, o que oferece mais conforto, segurança e lazer para seus moradores. Além disso, a estrutura do bairro aumenta o potencial de valorização.

3 AS PARCELAS VÃO CABER NO BOLSO DE TODO MUNDO.

O financiamento de nossas casas é feito junto à Caixa Econômica Federal e faz parte do programa Minha Casa, Minha Vida, o que colabora para você ter parcelas que cabem no bolso e dar adeus de uma vez por todas ao aluguel.

4 AS OBRAS SÃO ÁGEIS E DE QUALIDADE.

Nossas obras seguem um padrão único, o que otimiza o processo e permite que nossas entregas sejam sempre realizadas no prazo e, muitas vezes, com antecedência.

5 VOCÊ QUER FACILITAR A VIDA DE QUEM AMA.

E nisso, a Pacaembu com certeza ajuda você. Acompanhamos nossos clientes em todo o processo de compra, para facilitar o máximo possível todas as etapas burocráticas.

E se quiser mais um motivo, nós lhe damos: você sempre vai ter uma casa vizinha para tomar um café.

PENSOU CASA, PENSOU PACAEMBU.

SIDES

PACAEMBU
CONSTRUTORA

Condomínio denominado "RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR HORIZONTAL SABARÁ", registrado sob o nº R.02, em 06/04/2026, junto à matrícula nº 282.770 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Uberlândia/MG, aprovado pela Prefeitura Municipal de Uberlândia através do Alvará de Licença nº 18286/2025, emitido em 09/03/2026, nos termos da Lei nº 4.591/64. *Sujeito à análise de crédito da instituição financeira, de acordo com as regras dos Programas Habitacionais praticados dentro do SFH (Sistema Financeiro de Habitação), inclusive do Programa Minha Casa, Minha Vida. As imagens e perspectivas são meramente ilustrativas, podendo ser alteradas sem prévio aviso. O Memorial Descritivo poderá sofrer alterações de acordo com eventuais necessidades.